

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien

GLAGLADJI

Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE

Greffier : Sinimbou Malick OLOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE**DATE: 17 DÉCEMBRE 2025****MATIERE: CIVILE****SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)****FORMATION: C.D 1, Section distribution des
procédures introduites par assignation****HEURE: 14:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1186	RODRIGUEZ E. M. Orphise	TOSSOU Marc Patrice DOHOU Germaine		Revendication	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 3, PROCEDURE DE FOND
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1187	GBADAMASSI Latifou	TCHEGUI Gbètokpo		Confirmation	Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 4, PROCEDURE DE FOND
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1189	AVLESSI Saka HOUEDANOU L. R. Jospin	MIDODJIHO H. Joseph		Confirmation	Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 4, PROCEDURE DE FOND
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1194	REPRESENTANTE HERITIERS DOSSOU RAPHAËL NAZaire	ATOSSI Damien ATTOSSI François		Confirmation	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 5, PROCEDURE DE FOND

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1195	REPRESENANTE HERITIERS DE FEU DOSSOU RAPHAËL	SOKE François AKOTOWANOU Charles		Confirmation	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 5, PROCEDURE DE FOND
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1204	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU ATCHOUKE MARTIN AGOSSOU	KPOTE Akpotehemè TANMANSI Elyée ADJIDJOLA Djelili HOUESSOU Siméon MIGNANWANDE L. Agbété KAHOME Agathe KIKI Madina MIGNANWANDE Dehoungba ATINVONON Rrène BOKO Elie HOUNSA Goudjo LOKOSSOU Benoît KOTO Celestine DOSSOU Séverin ADJAHOUI Adjahoui		Expulsion	Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1205	ZANNOU Mahoussi Marie	CABINET GEOD-TOPO REPRESENTANT HERITIERS HOUNGUE AVOCETIEN		Confirmation	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 5, PROCEDURE DE FOND
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1215	COMLAN Houssou Emmanuel	REPRESENTANT DE LA PAROISSE DE L'EGLISE JEHOVAH EN JESUS CHRIST D'AGBALILAMÈ REPRESENTANT EGLISE JESHOVAH EN JESUS CHRIST		Confirmation	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 6, PROCEDURE DE FOND
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1220	GBESSINON D. Elie	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU COCO GABRIEL		Confirmation	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 6, PROCEDURE DE FOND
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1221	SOUNOUDJA Yemalin F.	AZONHUMON Raphaël HODONOU DieuDonné TOKPODOUNSI Louis ADEYE Michel HODONOU Parfait		Confirmation	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 6, PROCEDURE DE FOND
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1230	DATO Damien	MENSAH Miga Afi Rosaline		Confirmation	Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 7, PROCEDURE DE FOND
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1231	ZONON Hubert	ANDF ZONON Frédéric Charles BCDF		Confirmation	Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 7, PROCEDURE DE FOND
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1232	REPRESENTANT HERITIERS AGASSOUNON	GBOGBO François		Autres	Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1233	GONNON Yaovi Clément	SETANGNI B. Alice FAVI J. Josué AKPEFFO Gilbert Mahutin SAGBOHAN Ossilatou Hosana AKPA Mathias SAGBOHAN Ossilatou HOUTON M. Paulin		Autres	Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1234	SALAMI Naïm Deen	MAIRIE DE PORTO-NOVO'		Confirmation	Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 7, PROCEDURE DE FOND
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1235	AGBE Hounhoui	DOSSOU-YOVO Georges AGBAHOLOU Lucien			Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 8, PROCEDURE DE FOND
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1238	YANCLO Yvette Y. E	REPRESENTANT COLLECTIVITE AISSO		Autres	Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 8, PROCEDURE DE FOND
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1240	FRANCISCO Alexis	HOUEDANOU H. A. Gualbert.		Confirmation	Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1242	ADJAHOUNGBETA H. Alexis	Mairie D'abomey-calavi, KOUKOUI Paobelle Qui SUIS JE IMMOBILIER SARL		Autres	Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1243	BAKAYE Agbomenou Noël	AIVODJI Isaac		Autres	Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1244	GBEDJEKAN Coffi Dieudonné	GBEDJEKAN Modeste GBEDJEKAN Julien		Autres	Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1246	KOUGNIMON Wilfried	HERITIERS DE FEU LANTOKPODE GBEDJI Théodora		Autres	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 3, PROCEDURE DE FOND
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1250	KPAGONOU NONVIGNON TONON Ablawa Micheline	KOSSOU Romaric KPADE Julio		Confirmation	Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 2, PROCEDURE DE FOND
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1251	ALOVO Lucien	MEDJI Yéyinon Martine Albertine		Confirmation	Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 2, PROCEDURE DE FOND
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1252	LANHOUFOUN Isabelle Suzanne	TOZE Hervé SANGNAN Joël		Expulsion	Renvoi : 24 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 24-12-2025 de la C.UR 1, PROCEDURE D'URGENCE
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1253	ATONDEMÉY VODOUNU Dansi Soudégo	HOUNYE Robert HOUNYE Osséni MISSIHOUN Georgette		Confirmation	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 1, PROCEDURE DE FOND
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1256	DJISSO KASSA Aimé Fabrice	GANGBO Christien Omer Eugène		Autres	Renvoi : 24 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 24-12-2025 de la C.UR 1, PROCEDURE D'URGENCE
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1258	REPRESENTANT MEDETOUNOU BERNARD	REPRESENTANT KOUATONOU HOUNNOU HOUSSOU AGBAOSSI Célestin		Confirmation	Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 1, PROCEDURE DE FOND

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1259	PADONOU Noël Zantan	VIHOTOGBE Judicaël VIHO Nadia KPAKE Jacob		Expulsion	Renvoi : 24 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 24-12-2025 de la C.UR 1, PROCEDURE D'URGENCE
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1261	REPRSENTANT SUCCESSION ALLADE	HOUNGA Ahouignan Basile HOUNGA Alexis HOUNGA Maurice		Expulsion	Renvoi : 24 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 24-12-2025 de la C.UR 1, PROCEDURE D'URGENCE

Stat :	Dossiers au rôle : 30	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 30	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 17 décembre 2025
 Maître OLOU Sinimbou Malick
Greffier