

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE

Greffier : Sinimbou Malick OLOU

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **C.D 1, Section distribution des
procédures introduites par assignation**

DATE: **17 DÉCEMBRE 2025**

SALLE: **OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

HEURE: **14:00**

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|--------------------|---------------------------|---|---------------------------------------|----------------|---------------------|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| AFFAIRES ANCIENNES | | | | | | |
| 1. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1186 | RODRIGUEZ E. M. Orphise | TOSSOU Marc Patrice DOHOU Germaine | | Revendication | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 3, PROCEDURE DE FOND |
| 2. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1187 | GBADAMASSI Latifou | TCHEGUI Gbètokpo | | Confirmation | Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 4, PROCEDURE DE FOND |
| 3. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1189 | AVLESSI Saka HOUEDANOU L. R. Jospin | MIDODJIHO H. Joseph | | Confirmation | Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 4, PROCEDURE DE FOND |
| 4. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1194 | REPRESENTANTE HERITIERS DOSSOU RAPHAËL NAZAIRE | ATOSSI Damien ATTOSSI François | | Confirmation | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 5, PROCEDURE DE FOND |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|---------------------------|--|---|----------------|------------------------|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 5. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1195 | REPRESENTANTE HERITIERS DE FEU DOSSOU RAPHAËL | SOKE François AKOTOWANOU Charles | | Confirmation | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 5, PROCEDURE DE FOND |
| 6. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1204 | REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU ATCHOUKE MARTIN AGOSSOU | KPOTE Akpotehemè TANMANSI Elyée ADJIDJOLA Djélili HOUESSOU Siméon MIGNANWANDE L. Agbété KAHOME Agathe KIKI Madina MIGNANWANDE Dehoungba ATINVONON Rrène BOKO Elie HOUNSA Goudjo LOKOSSOU Benoît KOTO Célestine DOSSOU Séverin ADJAHOUI Adjahoui | | Expulsion | Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE |
| 7. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1205 | ZANNOU Mahoussi Marie | CABINET GEOD-TOPO REPRESENTANT HERITIERS HOUNGUE AVOCETIEN | | Confirmation | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 5, PROCEDURE DE FOND |
| 8. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1215 | COMLAN Houssou Emmanuel | REPRESENTANT DE LA PAROISSE DE L'EGLISE JEHOVAH EN JESUS CHRIST D'AGBALILAMÈ REPRESENTANT EGLISE JESHOVAH EN JESUS CHRIST | | Confirmation | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 6, PROCEDURE DE FOND |
| 9. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1220 | GBESSINON D. Elie | REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU COCO GABRIEL | | Confirmation | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 6, PROCEDURE DE FOND |
| 10. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1221 | SOUNOUDJA Yemalin F. | AZONHOUMON Raphaël HODONOU DieuDonné TOKPODOUNSI Louis ADEYE Michel HODONOU Parfait | | Confirmation | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 6, PROCEDURE DE FOND |
| 11. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1230 | DATO Damien | MENSAH Miga Afi Rosaline | | Confirmation | Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 7, PROCEDURE DE FOND |
| 12. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1231 | ZONON Hubert | ANDF ZONON Frédéric Charles BCDF | | Confirmation | Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 7, PROCEDURE DE FOND |
| 13. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1232 | REPRESENTANT HERITIERS AGASSOUNON | GBOGBO François | | Autres | Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE |
| 14. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1233 | GONNON Yaovi Clément | SETANGNI B. Alice FAVIJ. Josué AKPEFFO Gilbert Mahutin SAGBOHAN Ossilatou Hosana AKPA Mathias SAGBOHAN Ossilatou HOUNTON M. Paulin | | Autres | Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--|---|----------------|---------------------|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 15. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1234 | SALAMI Naïm Deen | MAIRIE DE PORTO-NOVO' | | Confirmation | Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 7, PROCEDURE DE FOND |
| 16. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1235 | AGBE Hounhoui | DOSSOU-YOVO Georges AGBAHOLOU Lucien | | | Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 8, PROCEDURE DE FOND |
| 17. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1238 | YANCLO Yvette Y. E | REPRESENTANT COLLECTIVITE AISSO | | Autres | Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 8, PROCEDURE DE FOND |
| 18. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1240 | FRANCISCO Alexis | HOUEDANOU H. A. Gualbert. | | Confirmation | Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE |
| 19. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1242 | ADJAHOUNGBETA H. Alexis | Mairie D'abomey-calavi, KOUKOU I Paobelle Qui SUIS JE IMMOBILIER SARL | | Autres | Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND |
| 20. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1243 | BAKAYE Agbomenou Noël | AIVODJI Isaac | | Autres | Renvoi : 22 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 22-12-2025 de la C.UR 2, PROCEDURE D'URGENCE |
| 21. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1244 | GBEDJEKAN Coffi Dieudonné | GBEDJEKAN Modeste GBEDJEKAN Julien | | Autres | Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND |
| 22. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1246 | KOUGNIMON Wilfried | HERITIERS DE FEU LANTOKPODE GBEDJI Théodora | | Autres | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 3, PROCEDURE DE FOND |
| 23. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1250 | KPADONOU NONVIGNON TONON Ablawa Micheline | KOSSOU Romaric KPADE Julio | | Confirmation | Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 2, PROCEDURE DE FOND |
| 24. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1251 | ALOVO Lucien | MEDJI Yéyinon Martine Albertine | | Confirmation | Renvoi : 06 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 06-01-2026 de la DPF 2, PROCEDURE DE FOND |
| 25. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1252 | LANHOUFON Isabelle Suzanne | TOZE Hervé SANGNAN Joël | | Expulsion | Renvoi : 24 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 24-12-2025 de la C.UR 1, PROCEDURE D'URGENCE |
| 26. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1253 | ATONDEMEY VODOUNU Dansi Soudégo | HOUNYE Robert HOUNYE Osséni MISSIHOUN Georgette | | Confirmation | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 1, PROCEDURE DE FOND |
| 27. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1256 | DJISSO KASSA Aimé Fabrice | GANGBO Christien Omer Eugène | | Autres | Renvoi : 24 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 24-12-2025 de la C.UR 1, PROCEDURE D'URGENCE |
| 28. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1258 | REPRESENTANT MEDETONOU BERNARD | REPRESENTANT KOUATONOU HOUNNOU HOUSSOU AGBAOSSI Célestin | | Confirmation | Renvoi : 08 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 08-01-2026 de la DPF 1, PROCEDURE DE FOND |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|---------------------------|-----------------------------------|--|----------------|------------------------|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 29. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1259 | PADONOU Noël Zantan | VIHOTOGBE Judicaël VIHO Nadia KPAKE Jacob | | Expulsion | Renvoi : 24 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 24-12-2025 de la C.UR 1, PROCEDURE D'URGENCE |
| 30. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1261 | REPRESENTANT SUCCESSION ALLADE | HOUNGA Ahouignan Basile HOUNGA Alexis HOUNGA Maurice | | Expulsion | Renvoi : 24 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 24-12-2025 de la C.UR 1, PROCEDURE D'URGENCE |

| | | | | | | |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 30 | Affaires en délibéré : 0 | Affaires anciennes : 30 | Affaires nouvelles : 0 | | |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 17 décembre 2025
Maître OLOU Sinimbou Malick
Greffier